

## Kosztorys ofertowy

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	<b>GARAŻ - BUDYNEK O.S.P. W KOŚMINIE</b>				
1	<b>ROBOTY ZIEMNE</b>				
1.1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15' cm	m2	99,75		
1.2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15' m3, grunt kategorii III	m3	25,79		
1.3	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1' km, koparka 0,15' m3, grunt kategorii III	m3	26,62		
1.4	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10' m, grunt kategorii I-III, spycharka 55' kW (75' KM)	m3	25,79		
2	<b>REMONTOWE I ROZBIÓRKI</b>				
2.1	Rozebranie obicia ścian drewnianych, płyty wiórowo-cementowe, rozebranie styropianu z elewacji budynku - analogia	m2	54,39		
2.2	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2' m2	szt	2		
2.3	Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 1 cegły	szt	4		
2.4	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 dł. 180cm	m	3,60		
2.5	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego	m3	0,49		
2.6	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3	0,89		
2.7	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2' m2 (w 1 miejscu)	m2	3,24		
2.8	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 25' cm	m	6,30		
2.9	Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach- uzupełnienia	m2	3,24		
2.10	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	4,50		
2.11	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1' km, gruz ceglany	m3	6,95		
2.12	KALK. INDYWID. Utylizacja gruzu	m3	6,95		
3	<b>FUNDAMENTY</b>				
3.1	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3	2,18		
3.2	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6' m, beton podawany pompą	m3	5,85		
3.3	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 0.5' m3, beton podawany pompą	m3	0,36		
3.4	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	3,17		
3.5	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3' m	m3	0,10		
3.6	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3' m- wieńce	m3	2,04		
3.7	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zbrojone, Fi 8-14' mm	t	0,28		
3.8	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7' mm	t	0,073		
3.9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, 1' warstwa	m2	42,70		
3.10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, dodatek za każdą następną warstwę	m2	42,70		
3.11	Docieplenie ścian budynku styropianem ekstrudowanym XPS gr 12cm	m2	18,48		
3.12	Izolacje z foli kubelkowej, pionowe, 1' warstwa na sucho	m2	18,48		
3.13	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1' warstwa, analogia izolacja z foli PCV grubej do izolacji poziomej z foli PCV grubej do izolacji poziomej ścian	m2	7,92		
4	<b>ŚCIANY KONSTRUKCYJNE I ŻELBETY</b>				
4.1	Ściany budynków 1-kondygnacyjnych, o wysokości do 4,5 m z bloczków betonowych, grubości 25' cm, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m2	7,33		
4.2	Ściany z bloków wapienno-piaskowych drążonych "6NFD", budynki 1-kondygnacyjne, ściany do 4,5 m, grubość 25' cm	m2	96,38		
4.3	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt	1		
4.4	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	3,60		
4.5	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3' m	m3	0,48		
4.6	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 6' m, obwód do przekroju: ponad 12m/m2, transport betonu taczkami, japonkami	m3	0,76		
4.7	Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 14m/m2, transport betonu taczkami, japonkami	m3	1,61		
4.8	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 2-stronnie, szerokość do 0.3' m	m3	1,76		



Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4.9	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi do 7 mm	t	0,287		
4.10	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm	t	0,075		
5	<b>DACH - KONSTRUKCJA, POKRYCIE</b>				
5.1	Hale typu lekkiego, płatwie z kształtowników C-160p - analogia	t	0,51		
5.2	Narożniki z kątownika 60x60x5 mm	m	15,75		
5.3	Lekka obudowa dachów z płyt warstwowych montowana metodą tradycyjną, dach stromy o nachyleniu powyżej 10%	m2	95,96		
5.4	Lekka obudowa ścian i dachów montowanych metodą tradycyjną - roboty uzupełniające, montaż obróbek do płyt warstwowych	kg	96,64		
5.5	Wywietrzaki dachowe, o średnicy do 200 mm, cylindryczne R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	3		
5.6	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi 125 mm- rynny stalowe powlekane łączone na uszczelki - analogia	m	18,93		
5.7	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, leje spustowe - leje spustowe stalowe powlekane - analogia	szt	3		
5.8	Rury spustowe z PVC, Fi 90 mm - rury spustowe stalowe powlekane - analogia	m	31,50		
6	<b>POSADZKI</b>				
6.1	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3	22,17		
6.2	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m3	11,09		
6.3	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2 warstwy	m2	73,90		
6.4	Dwuwarstwowe posadzki z drobetonu PK zbrojone prętem stalowym Fi 6 mm grubości 50 mm	m2	74,35		
6.5	Dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	73,90		
7	<b>WROTA WJAZDOWE I DRZWI WEWNETRZNE</b>				
7.1	Bramy garażowe podnoszone mechanicznie - drzwi segmentowe z drzwiami ewakuacyjnymi, z automatyka / siłownik, pilot dwukierunkowy, przełącznik " stop - góra - dół" ,łańcuch do obsługi awaryjnej .	m2	16,80		
7.2					

#### Uwaga:

Przy sporządzaniu kosztorysu należy uwzględnić, że Zamawiający (inwestor) posiada materiał w postaci:

- 1710 szt. bloczków wapienno-piaskowych (dot. pozycji 4.2 kosztorysu),

- 12 szt. płyt warstwowych o długości 625 cm oraz 6 szt. płyt warstwowych o długości 270 cm (dot. pozycji 5.3 kosztorysu).

W pozycjach kosztorysowych 4.2 i 5.3 należy uwzględnić pozostałe elementy i składniki niezbędne do prawidłowego wykonania przewidzianego zakresu robót.